

Regeringen utreder problemområden

Storstädernas värsta bostadsområden ska förbättras genom förslag från en särskild utredning.

Den nuvarande utvecklingen måste brytas, annars riskerar Sverige att bli ett land med starka sociala spänningar, enligt socialminister Ingela Thalén.

Den nya storstadsutredningen får ett dubbelt uppdrag. Förutom att presentera förslag till åtgärder ska utredningen också

genomföra egna konkreta projekt för att förbättra samarbetet mellan myndigheterna när det gäller de hårdast belastade bostadsområdena.

Oroad utveckling

Bakgrunden till utredningen är, enligt Ingela Thalén, den oroande utvecklingen i många bostadsområden. Ungdomskriminalitet, drogmisshandlingar och andra sociala problem präglar dessa områden.

"Misslyckas politiken under de närmaste åren att bryta sönder utanförskapet och vanmakt hos de människor som lever påorstädernas skuggsida riskerar vårt land att följa många andra länders utveckling med starka sociala spänningar och djupa orättvisor", säger Ingela Thalén i en presskommentar.

I kommittén ingår företrädare för de tre storstadsområdena.

Karl-Petter Thorwaldsson, ordförande i socialdemokratiska

ungdomsförbundet, blir ordförande. Jens Orback, journalist, blir huvudsekreterare och sakkunnig.

Därutöver består kommittén av Kristina Axelsson, kommunalråd, Dag Larsson, biträdande finansborgarråd, Vivianne Nilsson, kommunalråd, Joakim Ollén, f.d. kommunalråd, Karin Pilsäter, riksdagsledamot och Rune Thorén, f.d. riksdagsledamot.

De första förslagen, om hur

samverkan mellan bland andra myndigheter och föreningar ska kunna förbättras, ska presenteras senast 1 oktober. Hela utredningen ska vara klar senast juli 1997.

Den förra storstadsutredningen, som presenterade sina resultat 1989-90, visade bland annat hur grupper som arbetslösa, för tidspensionerade och invandrade var överrepresenterade i de minst attraktiva bostadsområdena.(TT)

Piren/Siab: Betalar 72 mkr till Sollentuna efter förlikning

Piren, Siab och Sollentuna kommun har nått en förlikning i tvisten om utbyggnaden av Sollentuna Centrum.

Uppgårelsen innebär att Sollentuna Centrum Fastighets AB, som ägs till lika delar av Piren och Siab, i olika led ska betala sammanlagt 72,2 miljoner kronor till Sollentuna kommun samt bygga ett tak över parkeringsdäcket i centrum under 1995.

För att klara sina åtaganden mot kommunen måste en nyemission göras i Sollentuna Fastighets AB på totalt 40 miljoner kronor. Piren och Siab deltar med 20 miljoner kronor vardera.

Lennart Vedin, vice VD på Piren, betecknar uppgörelsen som bra. Han understryker att en mångårig tvist nu är löst och att Sollentuna Centrum Fastighets AB slipper byggtvång i centrumet. Piren och Siab kan nu själva bestämma i vilken takt Sollentuna Centrum ska byggas ut.(Direkt)

Wasa säljer fastigheter i Hamburg och Härnösand

Wasa har sålt en fastighet i Hamburg och en i Härnösand. Försäljningen är ett led i avvecklingen av finansverksamheten som är samlad i de tre systerbolagen Cincinnatus, Wasa Securities och Wasa Garanti.

Fastigheten i Hamburg heter Factory och har drygt 5 200 kvadratmeter uthyrningsbar yta för kommersiella ändamål.

Köpare är en privatperson som betalade drygt 96,8 miljoner kronor. Det bokförda värdet är 71 miljoner kronor.

Fastigheten i Härnösand heter Magistern 18 och har 31 lägenheter med en yta på ca 1 900 kvadratmeter. Köpare är AB Härnösandshus som betalade 13,3 miljoner. Det bokförda värdet är 12,4 miljoner.(Direkt)

Från passiv solvärme till juridisk rådgivning.

HSBs verksamhet är bred: Vi bygger. Vi förvaltar. Vi administrerar. Vi finansierar. Vi försäkrar. Vi reviderar. Vi kan bostadsjuridik.

Det är den kompetensen ni får del av när ni väljer HSB som samarbetspartner för er fastighetsförvaltning.

I centrum för vår förvaltning står miljön och ekonomin.

Vi tar initiativ till och utvecklar annorlunda energikällor. Ett projekt som fallit väl ut är solfångare. Redan

nu utnyttjar vi faktiskt passiv solvärme på flera ställen.

Vår breda kompetens gör att vi kan erbjuda en kostnadseffektiv förvaltning. Tillsammans med er ser vi till att ni får ett förvaltningsavtal som passar just er fastighet. HSBs förvaltning finns i de flesta kommuner.

Vi är små och flexibla. Men stora när det behövs! Ring 020-21 00 23, så ser vi till att ni blir kontaktade av HSB-föreningen på orten.



Bred förvaltning. Smalare kostnader.



Mer analytisk
börja prenumerera du också!

Tel 08-677 45 60 Fax 08-677 45 81

FinansTidningen

DAGLIG AFFÄRSTIDNING OM EKONOMI, POLITIK OCH FINANS